

平成 年 月 日 (郵便を出す日)

県 市 町 丁目 番地 号
【 賃貸契約を結んでいる相手の氏名 】

県 市 町 町名 番地 号
【 契約解除の申し入れを行う会社名 】
代表取締役 【 代表者名 】

通 知 書

当社は、貴殿に対し、平成 年 月 日付けの賃貸契約書(契約書番号)に基づき、 県 市 町 丁目 番 ハイツ 号を月額賃料 万 (税込)にて賃貸しておりますが、貴殿は上記物件を当社に無断で第三者に転貸しておられます。上記契約書には、当方に無断で第三者に本物件を転貸借する事を固く禁じており、直ちに契約解除の対象となる旨明記してあります。

したがって、当社は、貴殿に対し、本書を持って上記賃貸契約を解除させていただきます。現在、本物件を使用しておられる方には、本書到達後、1ヶ月以内に、原状回復の上、上記賃貸物件から退去して下さるよう、お取り計らいください。上記期

限を過ぎても、貴殿及び現使用者が退去されない場合は、直ちに地方裁判所に建物明渡し請求の申請などの法的手段を取らせていただきますので、その旨、ご承知おきください。

以上