

平成 年 月 日（郵便を出す日）

県 市 町 丁目 番地 号

【通知先の住所】

【通知相手の氏名】 殿

県 市 町 丁目 番地 号

【通知人の住所】

【通知人の氏名】

通 知 書

冠省 先日、貴殿より、現在貴殿の占有している土地の一部に含まれている、私が所有する土地について、取得時効の成立を理由とした、所有権移転登記の請求通知をいただきました。しかしながら、上記の土地が私の所有である事は、平成 年 月 には既に貴殿に通告してあり、その日以降これまでは、貴殿の便宜を慮って使用を黙認していたにすぎません。従いまして、上記の土地につきましては、貴殿は、民法の取得時効の要件である『所有の意思をもって占有』を満たしておらず、取得時効は成立いたしません。

私が、上記土地を、無償で貴殿に使用させていたのは、あくまでも好意によるものであり、取得時効の主張をなさるようでは、これまでどおり無償で使用していただく

わけにはまいりません。つきましては、本書をもって所有権移転登記を拒否すると共に、本書到達後1週間以内に上記土地を明け渡すよう請求します。上期限内にお手続きいただけない場合、不本意ながら訴訟その他の法的措置をとらざるを得ませんので、あらかじめご承知おき下さい。

草々