

平成 年 月 日（郵便を出す日）

県 市 町 丁目 番地 号

【通知先の住所】

【通知相手の氏名】 殿

県 市 町 丁目 番地 号

【通知人の住所】

【通知人の氏名】

### 通 知 書

冠省 先日、貴殿より、私の占有している土地の一部に、貴殿の所有する土地が含まれており、その部分の返還を求めるという内容の通知をいただきました。しかしながら、上記通知をいただいたのは平成 年 月 日の事なので、私が、上記の土地について、所有の意思をもって、善意かつ無過失で占有をはじめた平成 年 月 日より既に10年が経過しており、民法第162条による取得時効が既に成立しております。つきましては、本書をもって、貴殿が返還を求めておられる部分の土地について分筆と所有権移転登記を請求いたしますので、速やかに手続きを取っていただけますよう請求いたします。本書到達後1週間以内にお手続きいただけない場合、不本意ながら所有権移転登記請

求の訴えを起こさざるを得ませんので、あ  
らかじめご承知おき下さい。

草々