

平成 年 月 日（郵便を出す日）

県 市 町 丁目 番地 号  
（建築を依頼された会社の住所）

【建築を依頼された会社名】  
代表取締役【代表者名】殿

県 市 町 丁目 番地 号  
（建築を実施した会社の住所）

【建築を実施した会社名】  
代表取締役【代表取締役名】

### 通 知 書

冠省 当社は、平成 年 月 日に、  
貴社と請負工事契約を締結し、【請負を依  
頼した建物の住所】の建物について、建築  
工事を請負いたしました。

しかしながら、貴社からは、契約書に記  
載されたお支払期限を過ぎ、本日にいたる  
まで、上記工事請負契約の内容どおりのお  
支払いを頂いておりません。

貴社の主張によれば、請負工事代金は、総  
額【先方の主張している工事金額】円であ  
るとの事ですが、実際には、【追加工事の  
内容等】の費用が発生しており、工事代金  
総額は【こちらの主張している工事金額】

円となっております。【追加工事の内容等】  
については、請負工事契約にも、別途請求  
となる旨明記してあり、貴社の主張してお  
られる金額では、工事代金の全額をお支払  
いただく事とはなりません。  
つきましては、なにとぞ契約書の内容に沿  
って、工事代金総額【こちらの主張してい  
る工事金額】円をお支払くださるようお願  
い申し上げます。建物の引渡しは、工事代  
金が全て支払われるのと同時に実施させ  
ていただきたいと思っておりますので、現状では  
即時引渡しはできかねます事をご承知お  
き下さい。

草々

以上

ことを通知するとき

通知するとき作成す

しかるに、契約書には、平成 年  
日に上記建物を引き渡すことと明  
してあるにもかかわらず、現在において  
未だ引渡しを受けておりません。  
社も、上記建物の期日どおりの引渡しを  
提に事業計画を組んでおり、引渡しが遅  
ることにより、少なからぬ損害を被って  
ります。

つきましては、遅くとも平成 年  
月 日までには、必ず上記建物の引渡し  
をいただけますよう本書をもって請求い  
たします。

なお、引渡しを実行していただけない場  
合、不本意ながら、貴社による請負契約の  
一方的な不履行を原因とする損害賠償請  
求訴訟も辞さない所存ですので、あらかじ  
めご承知おき下さい。

草々